INFORME: PARCIAL_____FINAL___X___

ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO / ACEPTACIÓN DE LA OFERTA N°:	**21.1.7.2.20-2020**	
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	AIRES MODERNOS SAS	
CÉDULA DE CIUDADANIA:	900355403	
OBJETO DEL CONTRATO:	Compra e instalación de equipos de aires acondicionados para las oficinas del Concejo de Cali.	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**	**FECHA DE TEMINACIÓN DEL CONTRATO**
30 de DICIEMBRE de 2020	100 %	31 DE DICIEMBRE DEL 2020
RESUMEN FINANCIERO		
VALOR DEL CONTRATO	**SALDO CANCELADO**	**SALDO POR CANCELAR**
$ 39.631.804	$ 39.631.804	$ 0

CONCEPTO DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
(aquí se describen las actividades realizadas en el mes o fracción sobre la ejecución del contrato)

Instalación de equipos de aires acondicionados para las oficinas del Concejo de Cali.

1. Realizar la entrega de los equipos de aires acondicionados, cumpliendo con las especificaciones técnicas descritas y en las cantidades, según los precios unitarios ofertados en la propuesta seleccionada.

2. Situar e instalar los equipos de aires acondicionados en el lugar que indique el supervisor del contrato.

3. Asumir en el suministro de dichos bienes las obligaciones del vendedor como productor, conforme a la regulación de protección al consumidor.

4. Suministrar todos los materiales requeridos para la instalación y puesta en funcionamiento de todos los bienes.

5. Garantizar que los bienes que se entreguen se encuentren libres de todo gravamen o impuesto y que tiene los derechos para su venta y/o distribución.

6. Asumir el valor requerido para el transporte y carga, contar con vehículo o la logística necesaria para la distribución de dichos elementos en el centro de trabajo que el Concejo Santiago de Cali le indique.

7. Entregar los elementos requeridos por el Concejo Santiago de Cali en las cantidades y dentro de los tiempos establecidos por el supervisor del contrato.

8. Contar con el personal y herramienta requerida para la instalación de los equipos de aires acondicionados en el tiempo requerido Concejo Municipal Santiago de Cali, Av. 2N Nº 10-65, PBX 6678200, www.concejodecali.gov.co Pagina 1/5 CONTRATO DE SUMINISTRO AIRES MODERNOS SAS 3.20-2020

9. Entregar al supervisor del contrato la factura de los equipos suministrados, discriminando las cantidades y valores desagregados por ítem.

10. Informar oportunamente al supervisor del contrato cualquier novedad que se presente en la ejecución del mismo.

11. Cumplir cabalmente con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad integral y parafiscales (Caja de compensación Familiar, SENA e ICBF) en caso de estar obligado a ello.

12. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.

13. Responder en los plazos que el Concejo Santiago de Cali establezca en cada paso, los

requerimientos de aclaración o de información que se formule.

14. Garantizar la calidad de los bienes contratados y responder por los mismos por un periodo mínimo de un año a partir de su entrega.

15. Sustituir aquellos bienes que estén en mal estado o contengan algún defecto que impida hacer uso de los mismos, por otros de buena calidad.

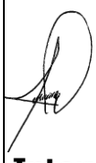
16. El proveedor se obliga a reponer o cambiar los bienes, no recibidos a satisfacción por el supervisor o con especificaciones diferentes o inferiores a las requeridas en un término máximo de dos (2) días hábiles

17. Atender dentro de las 24 horas siguientes al reclamo, las devoluciones por deterioro, mala calidad por defectos de fabricación o elementos con especificaciones técnicas diferentes.

18. Disponer de la logística necesaria para dar cabal cumplimiento al objeto contractual.

OBSERVACIONES	N/A

FIRMAS DEL RESPONSABLE Y CARGO



Interventor / Supervisor
INES VELASQUEZ CASTILLO

CIUDAD Y FECHA	Cali, diciembre 30 de 2020